



Afdelingsbestyrelsen Ryparken II.

Referat fra bestyrelsesmøde torsdag den 14. august 2025

Tilstede: Anders (ADV), Anita (AH), Pia (PL), Hanne (HH)

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Opfølgning på referat fra sidste møde

AH fremlagde referat fra seneste møde.

3. Budgetmøde

Kommende møde hos fsb d. 20/8.

Budgettet blev gennemgået, og forberedt til det kommende møde.

4. Afdelingsmøde

Forslag til afdelingsmødet skal afleveres senest d. 9/9 kl. 12.00

Bestyrelsen står for indkøb.

Det resterende skal fsb stå for (lister, opsætning mv.)

Steen Søndergaard Thomsen kommer som dirigent.

Der ønskes "Nyt fra udvalg" på afdelingsmødet fremadrettet.

5. Møder med driften

Bestyrelsen ønsker fortsat at driften deltager på bestyrelsesmøder.

Dato for efterårets drift møde skal planlægges med fsb.

Bespisning til bestyrelsesmøder, aftales fra gang til gang.

Bestyrelsen ønsker status på driftsledersituationen.

6. Salg af stoffer i Ryparken

Flere beboere har udtrykt bekymring om ophold og utryghed af gruppe af unge i sporvognssløjfen.

Bestyrelsen forventer at der kommer afklaring fra fsb omkring, hvad der skal ske i forbindelse med utryghed i området.

7. Diverse opsamling

Selskabslokalet er booket 7/12 til julefest og 15/2 til fastelavn.

Der er observeret børn, som tænder ild i området. Har ejendomskontoret lavet nogle observationer omkring dette?

Der er problemer med mange ladcykler på græsplænerne. Der blev diskuteret hvad der kan gøres omkring dette.

8. Etablering af tryghedszone på Gartnerivej

Pia har fået materiale fra lokaludvalget, om en høring ang. en kommende tryghedszone på Gartnerivej ved skolerne. Der har været kort høringsfrist i kommunen, hvilket ikke anses som værende i orden.

Bestyrelsen gennemgik forslaget, og kom med kommentarer til lokaludvalget.

Bestyrelsen støtter høringssvaret som Trikotageparken har skrevet til Københavns Kommune.

9. Status på varme

En beboer har fået svar og beskrivelse fra Ista, omkring fejl i varmeafregning. Fsb er kontaktet herom, og frist for indsigelse mod varmeregnskab, har fået ny deadline.

Bestyrelsen er ikke tilfredse med, at den ekstra udgift som har været, betales af afdelingen, da denne fejlen ligger hos fsb.

Nogle har fået reguleret varmeregnskabet på huslejen for august, og andre er ikke.

Dette findes yderst utilfredsstillende.

10. Meddelelser, diverse post og andre møder

a) Meddelelser og diverse post.

Ingen meddelelser.

b) Meddelelser fra udvalg m.v. IT-udvalget, Legepladsudvalget, Områdeudvalget, "Udenrigsudvalget" etc.

ADV oplyste at hjemmesiden er ved at blive flyttet til et nyt system, og derfor pt. ikke kan opdateres. Der regnes med at dette er normalt ultimo oktober 2025.

c) Kommende møder / kurser

Budgetmøde 20. august, 90års fødselsdag i Lundevænget 6. september, bestyrelsesmøde 15. september

11. Eventuelt